

Wohn- und Gewerbehaus in Regensdorf von Marazzi + Paul Architektur



Das Erdgeschoss mit publikumsorientierten Gewerbeflächen und einem Arkadengang belebt die Furttalpromenade und lädt zum Flanieren ein. Der grüne Innenhof hingegen bietet den BewohnerInnen ruhige Rückzugsorte. Flexibilität im Erdgeschoss wird durch Galerieebenen oder eingeschobene Boxen ermöglicht, die je nach Nutzung angepasst werden können. In den Wohngeschossen sorgt die klare Zonierung für optimalen Komfort: Nebenräume orientieren sich zur Straße, während Haupt- und Schlafzimmer zum Innenhof ausgerichtet sind. Mit dieser durchdachten Planung trägt das Gebäude zur städtebaulichen Verdichtung und zur Aufwertung des Quartiers bei. js

Entwurf: Marazzi + Paul Architektur, CH-Zürich, www.marazzi-paul.com

Standort: CH-Regensdorf

Bauherr: HRS Real Estate AG

Fertigstellung: 2023

Fotos: Regine Giesecke















