

Sanierung eines Wohnhauses in Sevilla von CM4 Arquitectos



Das ehemalige Wohnhaus des Architekten José Espiau in Sevilla ist bei Einheimischen und Touristen gleichermaßen beliebt - sei es wegen seiner Vor- und Rücksprünge, der gestaffelten Bauweise oder der üppigen Begrünung. Genau diesen Charme galt es bei der Sanierung und Integration eines Ausstellungsraumes im Erdgeschoss sowie zweier Apartments zu bewahren. So greifen die Architekten des Büros CM4 Arquitectos pragmatische Lösungen auf: Eine leitende Gestaltungsidee war, die zu ersetzenden Bauteile durch einfache denkmalgerechte Elemente mit dem Bestand zu verbinden. Zur Rekonstruktion der fehlenden Decken kamen Rippendecken aus Stahlbeton zum Einsatz. Lehmputz, Stahl sowie schlichte Keramikfliesen heben das Gebäude in eine neue Zeitebene. js

Entwurf: CM4 Arquitectos, ES-Sevilla, [www.cm4arquitectos.com](http://www.cm4arquitectos.com)

Bauherr: Privat

Standort: ES-Sevilla

Fertigstellung: 2022

Fotos: Fernando Alda













































