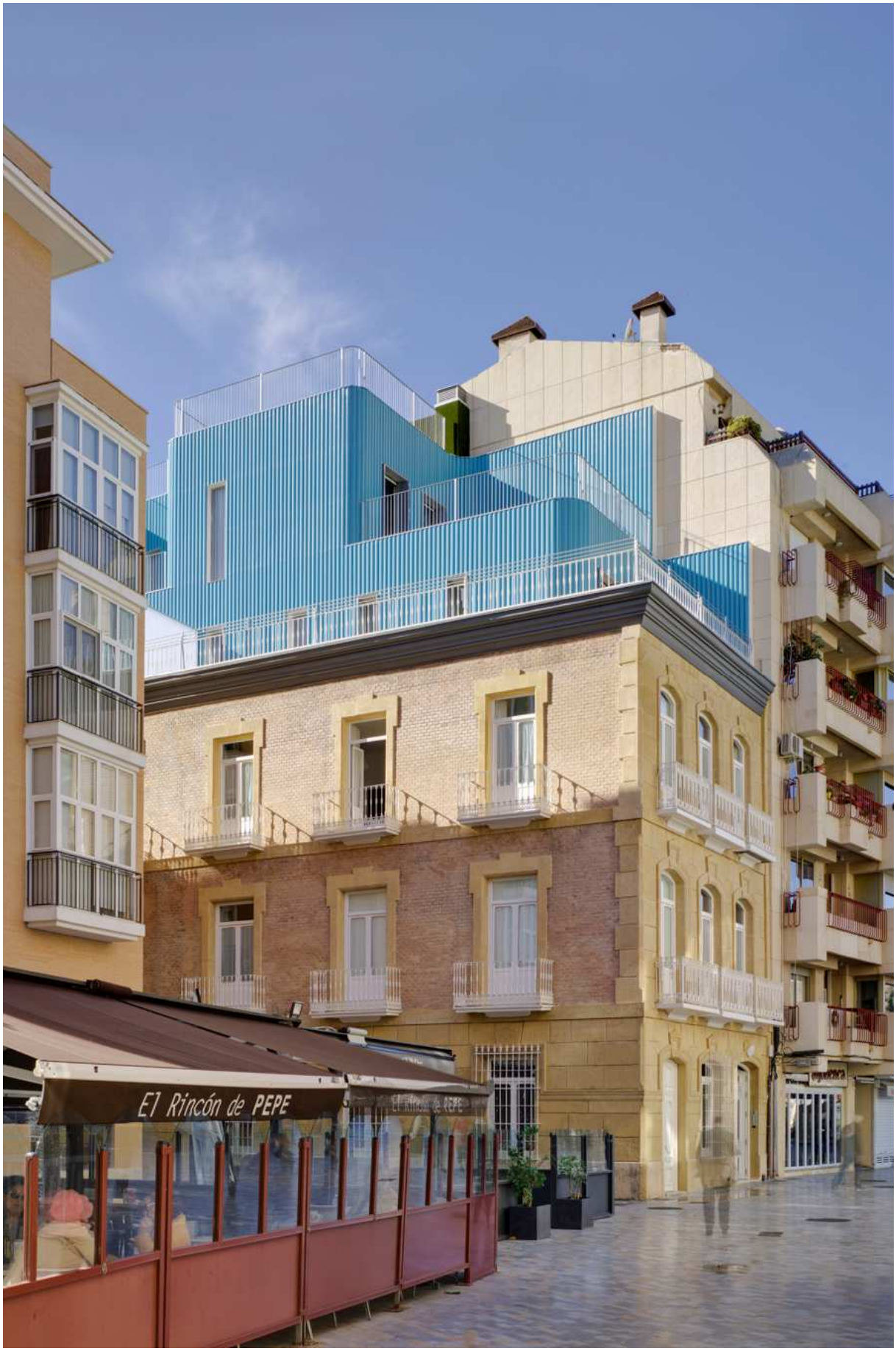
Mehrfamilienhaus in Cartagena von Martin Lejarraga Architecture Office

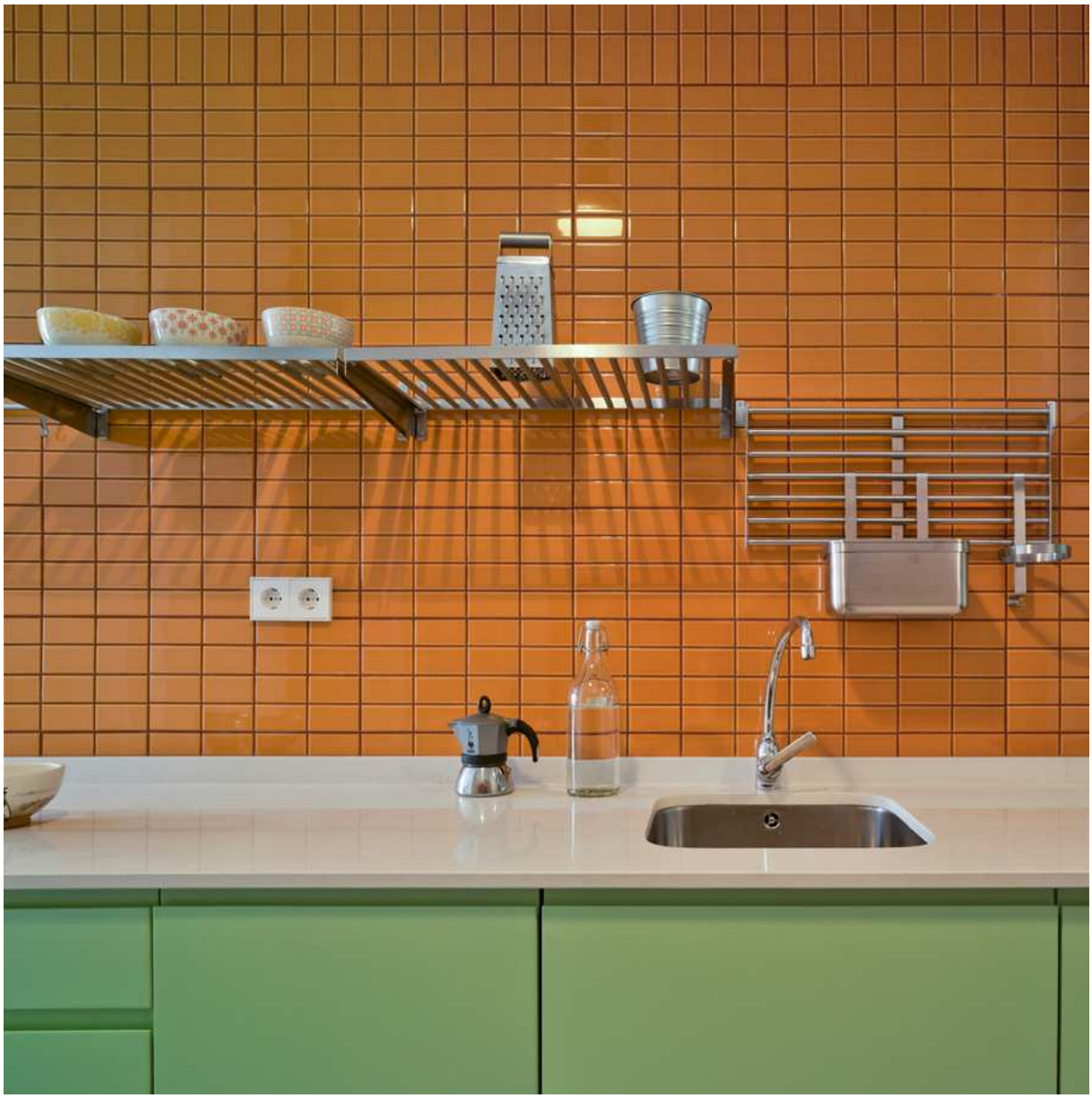


Ein wirklich königlicher Auftritt, den Martin Lejarraga inszeniert hat, denn sobald die Sonne die oberen Etagen des nun fünfstöckigen Gebäudes erreicht, entsteht auf der Fassade aus halbmondförmig gewölbten, blauen Keramikfliesen der Eindruck einer schimmernden Meeresoberfläche. Als pointiert eingesetzte Fliesenbordüre verleiht sie dem Gebäude in Form eines flächigen Verbundes Extravaganz. Mit der hochwertig aufgearbeiteten Bestandsfassade werden historische und progressive Elemente kombiniert. Die durch den Marinestützpunkt städtisch geprägte Architektur steht mit vorherrschender Geradlinigkeit somit farbiger Verspieltheit gegenüber. Ein Aspekt von Gegensätzlichkeit, der auch die Innenräume bestimmt: Die vorhandene Gebäudestruktur wurde erhalten und 22 Appartements an diese angepasst. Entstanden sind spannende, fließende Raumformen und Größen, die unterschiedliche Wohnsituationen mit offenen Küchenbereichen bilden. Während in den unteren Geschossen die innen freigelegte Primärkonstruktion mit rekonstruierten Fensterelementen zum optischen Highlight wird, zeichnet sich die Aufstockung durch eine feine Interpretation des Bestandes aus, wie unter anderem die zarte Variante der Fensterrahmen zeigt. Im Hausflur dominiert wiederum die blaue Fliesenthematik – in strenger, quadratischer Form. kg

Entwurf: Martin Lejarraga Architecture Office, ES-Cartagena

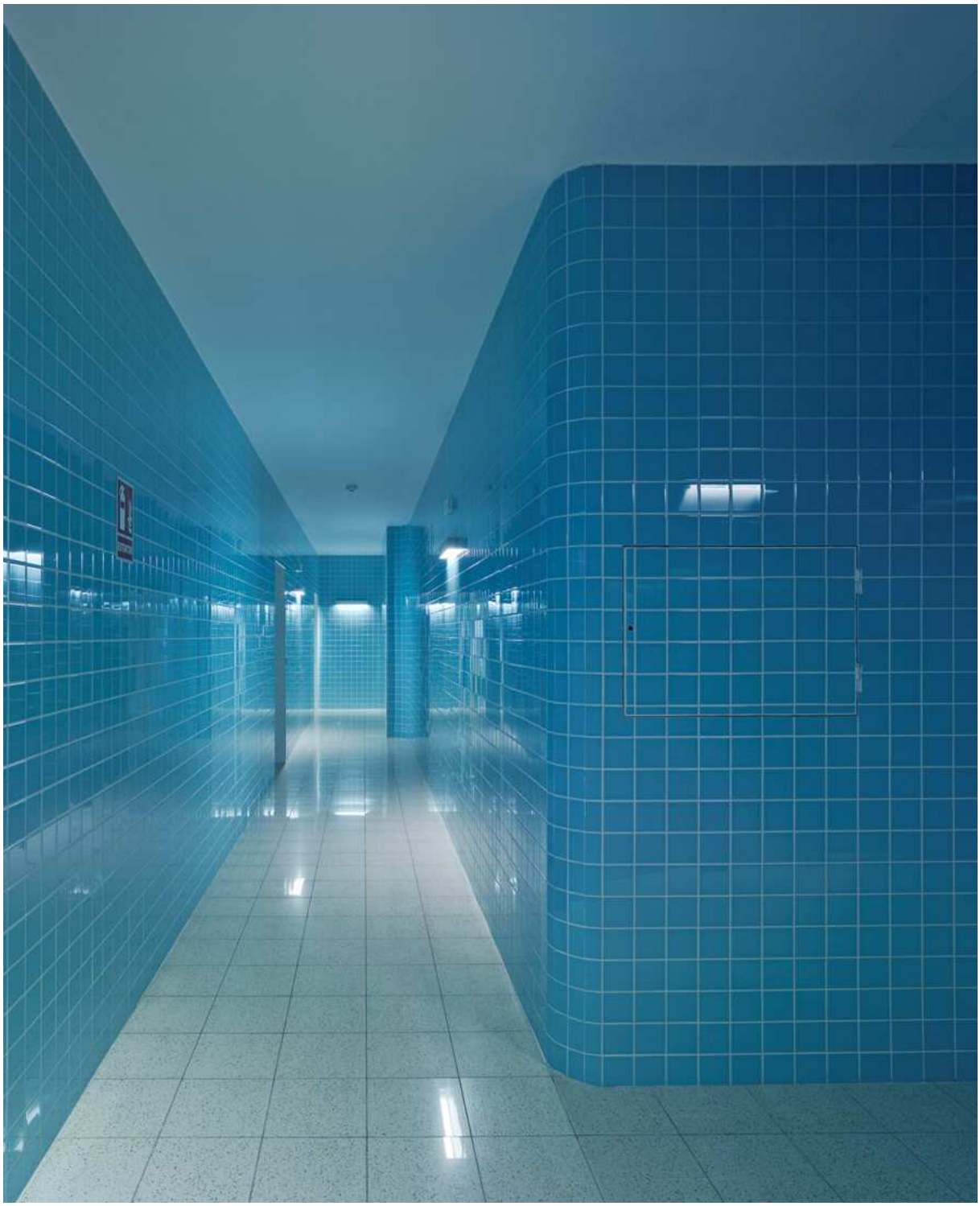
Bauherr: Saratoga Properties S.L., ES-Cartagena

Fotos: David Frutos, www.davidfrutos.com

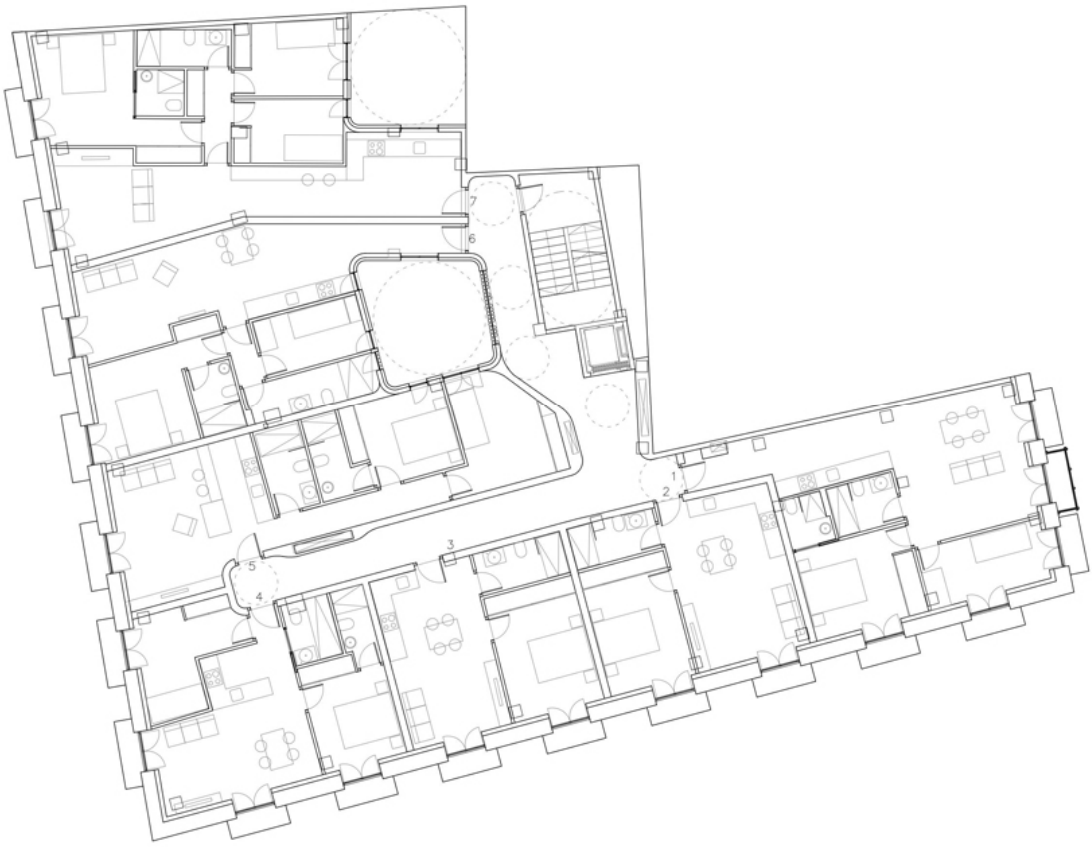
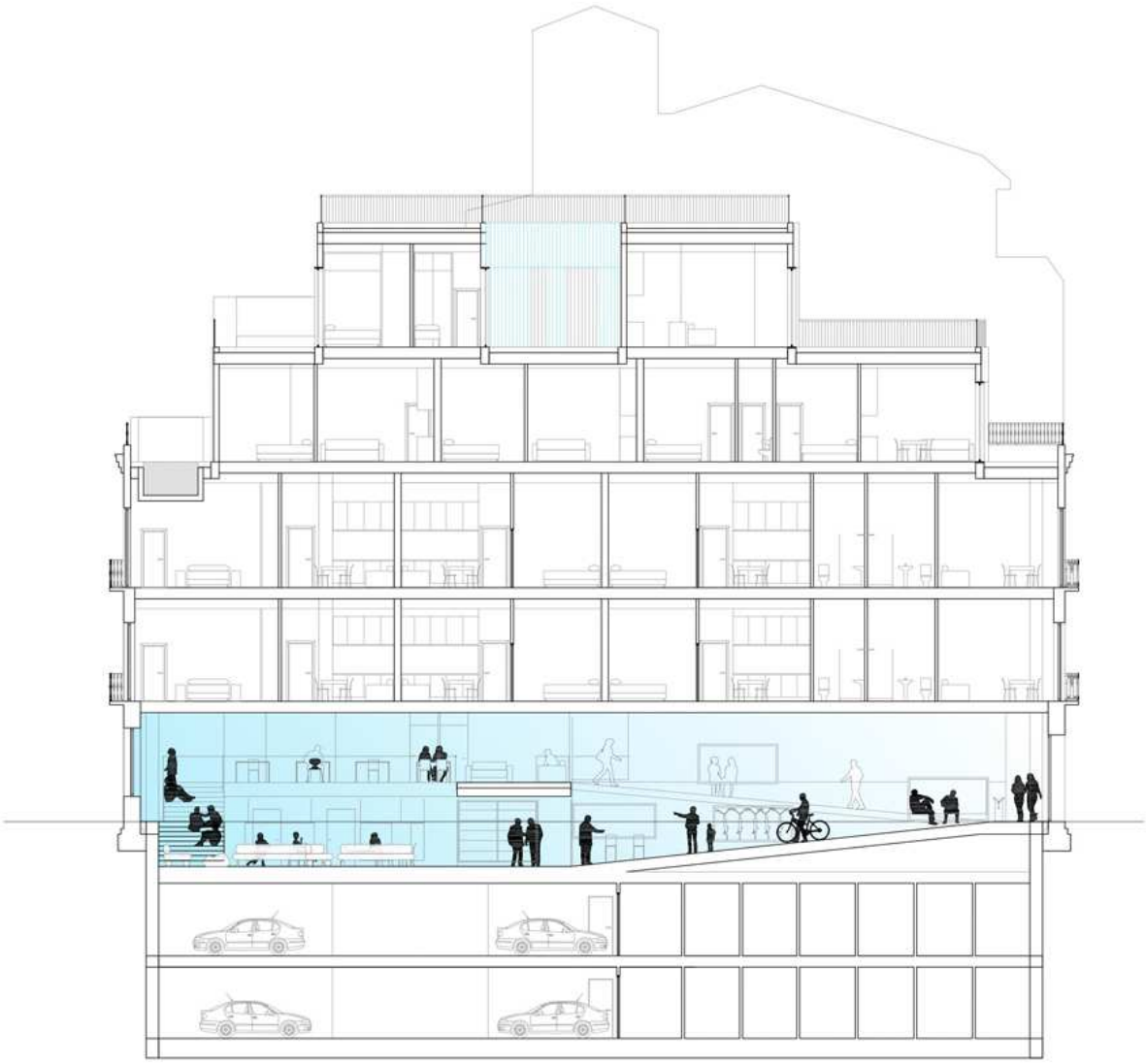
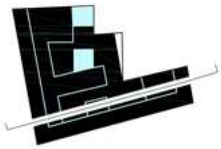


GINOS

Planta 2



PLAZA DEL REY - C/ SAN AGUSTÍN - C/ ARENA
elevation C/ SAN AGUSTÍN
E 1:200



PLAZA DEL REY - C/ SAN AGUSTÍN - C/ ARENA
level 1_apartments 1 - 7
E 1:200